Deep dive into your PlayStation stats today!
LEARN MORE

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS

RD impulsa créditos a sectores productivos

Impacto. Las iniciativas que se están trabajando desde la Superintendencia de Bancos impactarán positivamente en la dinamización de los sectores productivos.

Santo Domingo

01/07/2015 04:00 | Actualizado a 01/07/2015 04:00

La Superintendencia de Bancos trabaja en la modificación de distintos aspectos normativos que se traducirán en ventajas competitivas, y permitirán mayor accesibilidad al crédito a los sectores productivos y usuarios del Sistema Financiero, informó su titular, Luis Armando Asunción,

Dentro de las iniciativas se busca ampliar el concepto y los tipos de garantías admisibles para la obtención de crédito, a la vez que se modifican los porcentajes de admisibilidad de las mismas para que respondan a las necesidades actuales del mercado.

El superintendente de Bancos y miembro ex-oficio de la Junta Monetaria, indicó que la modificación establece que los bienes inmuebles considerados garantías polivalentes (de fácil realización en el mercado), tales como solares o terrenos de uso múltiple y de uso exclusivo para el sector agropecuario, edificios residenciales, viviendas o apartamentos, así como edificios y locales comerciales, tendrán un porcentaje de admisibilidad de un 80% de su valor de mercado.

Para las garantías no polivalentes (de uso único), tales como hoteles en operación, proyectos hoteleros en construcción, naves industriales y zonas francas, los porcentajes de admisibilidad oscilarán entre un 50 y un 70%.

Garantías fiduciarias La propuesta también incorpora las garantías fiduciarias (fideicomisos de garantías sobre un inmueble, certificados de garantías fiduciarias, fideicomisos de fuentes de pago), como un nuevo tipo de colateral a otorgarse por los deudores para el resguardo de sus operaciones, las cuales podrán ser admisibles hasta en un 95%, de acuerdo al valor del bien del patrimonio fideicomitido.

Asunción indicó que las iniciativas que se están trabajando desde la Superintendencia de Bancos impactarán positivamente en la dinamización de los sectores productivos, a través de la mejora de las condiciones de acceso y reducción de los costos de financiamiento, que permitirá a las empresas ampliar su capital y mejorar su competitividad, promoviendo, al mismo tiempo, la generación de nuevos empleos y el desarrollo sostenido de nuestra economía.

Sectores beneficiados Resaltó que serán beneficiados los sectores: construcción, industria, comercio, agropecuario, turismo, zonas francas, las micro, pequeñas y medianas empresas, y los usuarios que demanden créditos hipotecarios, debido a que las entidades de intermediación financiera podrán otorgar préstamos con tasas de interés más competitivas.

Al respecto, el superintendente informó que durante el período enero-mayo de 2015, las entidades de intermediación financiera otorgaron 357,530 nuevos préstamos a los sectores productivos, por un monto ascendente a RD$122,333.42 millones, con una tasa de interés promedio ponderado de 11.80%.

(+) DESTINO ECONÓMICO DE LOS NUEVOS PRÉSTAMOS El superintendente informó que durante el periodo eneromayo de 2015, las entidades de intermediación financiera otorgaron 357,530 nuevos préstamos a los sectores productivos, por un monto ascendente a RD$122,333.42 millones, con una tasa de interés promedio ponderado de 11.80%. Por destino económico, indicó que del total de nuevos préstamos, 247,559 fueron destinados al sector Comercio, por el monto de RD$40,406.84 millones, que representa el 33.0% del monto total desembolsado; 4,441 préstamos fueron al sector Construcción, por RD$17,217.41 millones, equivalente al 14.1%; 9,180 créditos por RD$16,820.10 millones, para un 13.7%, a Industrias Manufactureras; 14,252 préstamos ascendentes a RD$12,035.11 millones, un 9.8%, fueron concedidos para Actividades Inmobiliarias; 12,215 préstamos por el monto de RD$ 6,029.44 millones, 4.9%, se otorgaron para el financiamiento del sector Agropecuario; y 12,426 créditos ascendentes a RD$4,119.94 millones, 3.4%, se destinaron al sector Turismo. El resto de los sectores económicos fueron beneficiados con 57,457 nuevos préstamos por el monto de RD$25,704.58 millones.

"Transformando la auditoría y la gestión de riesgos en la era digital"
Organizan: BDO

LISTÍN DIARIO
info@listindiario.com
Ver más

TAGS RELACIONADOS

MÁS ARTÍCULOS
Enlaces Promovidos por Taboola
Sepa cómo ha sido su nivel de glucosa y cómo será de aq...
Dexcom
Teniente de la Policía Nacional es hallado muerto en destacamento de...
Se ha demostrado que Dexcom G7 15 Day reduce la A1...
Dexcom

La apnea del sueño está vinculada a este objeto del...
memory-pillow.com

LAS MÁS RECIENTES

1 RESULTADO MLB
Jackson, con hit en la octava, impulsa victoria de Orioles ante Cachorros

2 INDUSTRIA
Mecanización en industria azucarera remplaza miles de trabajadores extranjeros

3 RESULTADO MLB
Juan Soto jonronea, Mets anotan cinco en la quinta y superan a los Reales

4 KRISTIN CABOT
A un año del escándalo en el show de Coldplay: Kristin Cabot sigue sin trabajo

5 ACCIDENTE AÉREO
Cronología del accidente aéreo en que fallecieron dos pilotos en Aeropuerto de La Romana

Grand Palladium Palace Resort Spa - All Inclusive