

Dirigido a : **Comité de Compras y Contrataciones**
Superintendencia de Bancos

Vía : **Angel Pérez Quezada**
Encargado Div. de Compras

Asunto : Remisión presupuesto base para el procedimiento de comparación de precios
no. **SUPBANCO-CCC-CP-2023-007** para la regularización de aceras, retiros y linderos, y
readecuación de acceso peatonal y vehicular en la sede central de la Superintendencia de
Bancos.

Fecha : 30/Marzo/2023

Distinguidos miembros,

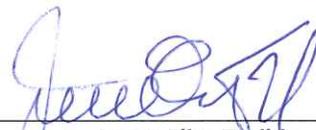
En relación al **procedimiento de comparación de precios num. SUPBANCO-CCC-CP-2023-007**, para el proyecto de *regularización de aceras, retiros y linderos, y readecuación de acceso peatonal y vehicular en la sede central de la Superintendencia de Bancos*, por esta vía hacemos remisión del **presupuesto base** de referencia, en virtud de lo estipulado en el Artículo 10 de la Resolución num. PNP-06-2020, sobre Pautas Generales para la Elaboración de Pliegos de Condiciones, Fichas Técnicas y Términos de Referencia en los Procedimientos de Contratación Pública.

La información contenida en dicho documento fue recabada de diversas fuentes formales para determinar los precios unitarios estimados de cada partida especificada, de acuerdo a los índices vigentes en el mercado local. Para los fines, como parte de la fase de estudios y preparación del proyecto, la Superintendencia de Bancos buscó asesoramiento sobre los costes, rendimientos, especificaciones y disponibilidad de materiales y equipos requeridos para la correcta ejecución del alcance definido, tanto a través de profesionales expertos en la materia del área de la construcción, así como mediante consultas en bases de datos contenidas en plataformas web y contacto directo con proveedores.

Este presupuesto base incluye, de forma desglosada, aquellos costes directos e indirectos que componen el alcance a ser ejecutado por el oferente que eventualmente resulte adjudicatario de este procedimiento, al igual que la sumatoria del monto total, el cual servirá también de referencia para la certificación de existencia de fondos de la institución.

Esto así con el objetivo de lograr que este procedimiento sea congruente con el principio de economía y flexibilidad, el cual establece que las normas establecerán reglas claras para asegurar la selección de la propuesta evaluada como la más sustentable y conveniente técnica y económicamente.

Atentamente,



Juana Elisa Toribio
Subdirectora Gestión de Edificaciones
Departamento de Operaciones



DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDAS	VALOR
I	REGULARIZACION ACERAS Y LINDEROS Y ACONDICIONAMIENTO PARQUEO VISITANTES	\$ 17,380,288
II	ESCALERA PEATONAL EN AREA DE PARQUEO PARA VISITANTES	\$ 277,614
III	ESCALERA DE EMERGENCIA AREA DE SUPERVISION DE ENTIDADES	\$ 2,347,165
IV	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA LOSA SOTANO Y CONSTRUCCION DE RAMPA DE ACCESO VEHICULAR A PARQUEO DE VISITANTES	\$ 1,545,931
V	SISTEMA DE RIEGO, ARBORIZACION Y PAISAJISMO	\$ 2,462,054
	GASTOS INDIRECTOS	\$ 4,094,690

TOTAL GENERAL RD\$ \$ 28,107,741

DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
I REGULARIZACION ACERAS Y LINDEROS Y ACONDICIONAMIENTO PARQUEO VISITANTES						
1.00 PRELIMINARES						\$ 632,933.02
1.01	Levantamiento Topográfico.	Levantamiento planimétrico y altimétrico continuo de las áreas a intervenir (áreas exteriores, parqueos, cisterna, aceras y contenes)	1.00	PA	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
1.02	Desmante y bote de rejas de hierro en verja perimetral a eliminar.	Desmontar y bote de las rejas metálicas colocadas en toda la verja perimetral.	196.43	M2	\$ 485.60	\$ 95,387.62
1.03	Alquiler de Baños Portátiles.	Alquiler de 2 Baños portátiles, incluye mantenimiento. Duración estimada 4 meses.	1.00	PA	\$ 53,865.00	\$ 53,865.00
1.04	Desmante y disposición final de 04 portones metálicos corredizos en verja perimetral, dimensiones L= 6.20 mts y h= 2.20 mts., C/U.	Desmontar y disponer de 04 portones metálicos corredizos en verja perimetral, con dimensiones L= 6.0 mts y h= 2.0 mts. C/U.	4.00	UD	\$ 2,731.25	\$ 10,925.00
1.05	Desmante y disposición final de 01 puerta metálica (peatonal) de L =1.20 mts y H = 2.20 mts.	Desmante y disposición final de 01 puerta metálica (peatonal) de L =1.20 mts y H = 2.20 mts.	1.00	UD	\$ 1,425.00	\$ 1,425.00
1.06	Cerramiento con zinc y madera en el perímetro de la propiedad h= 2m.	Cercar las áreas de trabajos interiores al proyecto donde se realizaran los trabajos de remodelación. Zinc Cal 32.	160.00	ML	\$ 1,599.75	\$ 255,960.40
1.07	Remoción y traslado de 37 Palmas Manilas en jardineras exteriores de h = 10 PL, aproximadamente.	Remoción y traslado de 37 Palmas Manilas en jardineras exteriores de h = 10 PL, aproximadamente. Bote 18 km.	37.00	UD	\$ 760.00	\$ 28,120.00
1.08	Remoción y bote de arbustos pequeños en el exterior, Ave. Leopoldo Navarro.	Remoción y bote de arbustos pequeños en el exterior (Fukien tea) (1,200 uds aprox.). Distancia bote 18 km aproximados.	1.00	PA	\$ 28,500.00	\$ 28,500.00
1.09	Remoción y bote de arboles en el jardín frontal.	Remoción y bote de arbustos en el jardín frontal. Distancia bote 18 km aproximados.	1.00	PA	\$ 71,250.00	\$ 71,250.00
1.10	Replanteo general	Replanteo general, incluyendo coordinación con contratista del Lote 2, si aplica.	1.00	PA	\$ 47,500.00	\$ 47,500.00
2.00 DEMOLICION Y BOTE DE ESCOMBROS						\$ 1,685,498.33
2.01	Demolición de muros de mampostería en jardineras exteriores.	Demoler y botar las jardineras de muros de bloques de mampostería existentes en el área de las aceras ubicadas en la Av. Leopoldo Navarro y Ave. Pedro Henríquez, espesor= 0.15 mts., H=0.80 mts.	59.83	M2	\$ 259.35	\$ 15,517.43
2.02	Demolición de aceras existentes en Av. Leopoldo Navarro y Av. Pedro. H Ureña. (Incluye recogida de escombros)	Demolición de aceras existentes en la Av. Leopoldo Navarro y Av. Pedro. H Ureña. (Incluye recogida de escombros y acarreo interno).	168.75	M2	\$ 359.20	\$ 60,614.52
2.03	Demolición de contenes existentes en la ave. Leopoldo Navarro y Ave. Pedro H. Ureña (Recogida de escombros)	Demolición de contenes existentes en la ave. Leopoldo Navarro y Ave. Pedro H. Ureña. Incluye acarreo interno y recogida de escombros	91.10	ML	\$ 150.10	\$ 13,674.11
2.04	Demolición y bote de Muro de bloques en verja perimetral (esq. Av. Leopoldo Navarro y Av. México), con dimensiones L = 9 mts., A= 0.20 mts. y H= 0.45 mts (promedio).	Demolición y bote de Muro de bloques en verja perimetral (esq. Av. Leopoldo Navarro y Av. México), con dimensiones L = 9 mts., A= 0.20 mts. y H= 0.45 mts (promedio). Incluye acarreo interno.	3.60	M2	\$ 280.25	\$ 1,008.90
2.05	Demolición de 47 columnas en Verja Perimetral, con dimensiones A= 0.40 mts, L= 0.45 mts. y h=1.65 mts. (Incluye corte de aceros, andamios, recogida de escombros y acarreo interno)	Demolición de 47 columnas en Verja Perimetral, con dimensiones A= 0.40 mts, L= 0.45 mts. y h=1.65 mts. (Incluye corte de aceros, andamios, recogida de escombros y acarreo interno)	47.00	UD	\$ 3,025.50	\$ 142,198.50
2.06	Demolición de (2) pichones de columnas de dimensiones L= 0.45 mts A= 0.40 mts y h= 0.60 mts., Incluidas 2 bases de Transformador Semáforo Ave. México L=.65 m A=0.35m h=0.30 m	Demolición de (2) pichones de columnas de dimensiones L= 0.45 mts A= 0.4 mts y h= .60 mts., Incluido 2 bases de Transformador Semáforo Ave. México L=.65 m A=0.35m h=0.30 m	1.00	PA	\$ 4,275.00	\$ 4,275.00
2.07	Demolición Depósito de desechos orgánicos.	Demolición del depósito de desechos orgánicos: -Demolición de pisos: 9.15 m2. -Demolición de muro de bloques: 5.49 m2. -Remoción de Cerámicas en paredes: 16.38 m2.	1.00	PA	\$ 14,535.00	\$ 14,535.00
2.08	Demolición de capa de Asfalto en parqueos visitantes.	Demolición de capa de Asfalto en parqueos visitantes, espesor aproximado 5 cm. Incluye acarreo interno.	843.00	M2	\$ 140.00	\$ 118,020.00
2.09	Demolición de capa de asfalto y losa de hormigón sobre metaldeck en rampa y segundo nivel parqueo visitantes.	Demolición de capa de asfalto y losa de hormigón sobre metaldeck en rampa y segundo nivel parqueo visitantes. Espesor Asfalto 5 cm y espesor losa hormigón sobre metaldeck de 5-7 cm. Incluye acarreo interno.	437.30	M2	\$ 295.50	\$ 129,222.15
2.10	Remoción de Relleno parqueo visitantes	Remoción de Relleno bajo el asfalto en parqueo visitantes. Incluye acarreo interno.	126.45	M3	\$ 285.00	\$ 36,038.25
2.11	Remoción y bote de paragomas de hormigón.	Remoción y bote de paragomas de hormigón.	51.00	UD	\$ 233.23	\$ 11,894.48
2.12	Desmantelamiento de instalaciones eléctricas en parqueo de visitantes.	Desmantelamiento de instalaciones eléctricas en parqueo de visitantes (luminarias (21), tuberías Emt, etc. Incluye uso andamios.	1.00	PA	\$ 28,500.00	\$ 28,500.00

DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES
REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
2.13	Desmantelamiento y traslado de estructuras metálicas en parqueo de visitantes. Incluye uso de Grúa y patana de 40' para el transporte hasta el destino final 20 km.	Desmantelamiento y transporte de estructura metálica en parqueo de visitantes con de área = 437.57 m2. Incluye uso de grúa y patana de 40' para transporte de vigas metálicas hacia destino final con distancia aproximada de 20 km, (Estimar cantidad de viajes) . Ver especificaciones en la planta levantamiento estructural niveles +4.40 y +5.10, edificio sur SB plano (ES-03) y planta demolición y desarme de parqueos de acero y concreto para visitantes (ES-04).	1.00	PA	\$ 975,000.00	\$ 975,000.00
2.14	Demolición de Áreas choferes y garita seguridad. Dimensiones h= 2.90m, L=9.0 m y A=3.0 m.	Demolición de caseta de choferes incluye demolición de muros de bloques, elementos estructurales, vigas, columnas losas, zapatas, pisos, antepecho (L= 22m x 1.80m altura prom.). Dimensiones área de choferes y seguridad : - Altura= 3.0 m. - L=9.0 m. - A=3.0 m. Incluye bote. Ver planos de demoliciones ARQ-03.	1.00	PA	\$ 135,000.00	\$ 135,000.00
3.00 MOVIMIENTO DE TIERRA						\$ 615,542.68
3.01	Corte de capa vegetal según condición del lugar	Corte estimado de 20 cm (en áreas promontorios de tierra) En las áreas de asientos de concreto, aceras, colocación de vibrazo, base para tarja, bases para banderas, bases para zafacones de reciclado y construcción de la plazoleta será retirada la capa vegetal.	124.11	M3	\$ 549.76	\$ 68,227.96
3.02	Corte de la capa vegetal en las jardineras exteriores a la superintendencia, ubicadas en la Ave. México, la Ave. Leopoldo Navarro y la Ave. Pedro H. Ureña.	Corte de la capa vegetal en las jardineras exteriores a la superintendencia, ubicadas en la Ave. México, la Ave. Leopoldo Navarro y la Ave. Pedro H. Ureña.	33.66	M3	\$ 414.20	\$ 13,940.11
3.03	Bote de proveniente del corte de la capa vegetal y de las jardineras exteriores (18 Km aprox.)	Bote de proveniente del corte de la capa vegetal y de las jardineras exteriores (18 Km aprox.)	205.09	M3	\$ 584.13	\$ 119,798.47
3.04	Relleno compactado; Suministro y compactación de relleno granular en área de asientos, vibrazo, aceras, base zafacones y área de plataforma Letrero. Compactación mecánica prueba Proctor al 95%. Mínimo 15 cm espesor.	Suministro y compactación de relleno granular en área de asientos, vibrazo, aceras, base zafacones y área de plataforma Letrero. Compactación mecánica prueba Proctor al 95%. Mínimo 15 cm espesor.	114.58	M3	\$ 1,175.75	\$ 134,717.49
3.05	Bote de Material proveniente de demoliciones de estructuras (18 Km aprox.).	Bote de Material proveniente de demoliciones de estructuras y rellenos.	494.32	M3	\$ 564.13	\$ 278,858.64
4.00 HORMIGON ARMADO						\$ 2,404,298.18
4.01	Piso de hormigón armado texturizado para circulación peatonal en el interior del parqueo .	t=0.10 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero malla D2.3x10x10, Fy=5000 Kg/cm2, terminación Rallado Profundo y violines.	7.62	M3	\$ 16,551.30	\$ 126,087.77
4.02	Hormigón de nivelación en parqueos.	Hormigón de nivelación 140 Kg/cm2, Agregado 3/8" y microfibras monofilamento de polipropileno en cumplimiento de las normas EN 14889-2, ISO 9001 y ASTM C 1116 Tipo III 4.1.3. Incluye Uso bomba y colocación. Uso recomendado de la microfibra 0.6 kg por metro cúbico.	85.33	M3	\$ 9,653.00	\$ 823,689.52
4.03	Piso de Hormigón Armado texturizado en rampas de parqueos.	t=0.10 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero malla D2.3x10x10, Fy=5000 Kg/cm2, terminación Rallado Profundo y violines (Antideslizantes).	8.70	M3	\$ 16,551.30	\$ 144,012.82
4.04	Base para pavimento tipo Vibrazo	t=0.10 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero malla D2.3x10x10, Fy=5000 Kg/cm2, rastreado y nivelado para colocar pisos y Guarderas. Ver plano Área paisajismo interior + acera plancha DET-02.	7.50	M3	\$ 16,277.30	\$ 122,079.75
4.05	Bases para zafacones de reciclaje	t=0.10 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero malla D2.3x10x10, Fy=5000 Kg/cm2, terminación frotado rallado con escobillón. Ver plano Área paisajismo interior + acera plancha DET-02.	0.14	M3	\$ 17,253.94	\$ 2,415.55
4.06	Bases para Asientos prefabricados	t=0.10 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero malla D2.3x10x10, Fy=5000 Kg/cm2, terminación frotado y rallado con escobillón. Ver plano Área paisajismo interior + acera plancha DET-02.	2.70	M3	\$ 16,724.78	\$ 45,156.90
4.07	Asientos en jardineras	Hormigón Visto, con Bordes chanfleados, t=0.15 mts, f'c=300 Kg/cm2, Acero Ø 3/8, Fy=42000 Kg/cm2. Ver especificaciones según detalles planos. Ver plano Área paisajismo interior + acera plancha DET-02.	3.52	M3	\$ 63,928.76	\$ 224,709.59
4.08	Aceras y rampas de acceso de hormigón armado en exterior.	t=0.10 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero malla D2.3x10x10, Fy=5000 Kg/cm2, terminación Rallado Profundo y violines de aceras en Av. Leopoldo Navarro y Ave. Pedro H. Ureña..	20.94	M3	\$ 16,551.30	\$ 346,584.12
4.09	Pedestal de columna, area de asta bandera	0.20x0.20, 4 Ø1/2", Est. Ø 3/8 @ 0.20, f'c=210Kg/cm2, Fy=4200 Kg/cm2	0.06	M3	\$ 37,565.30	\$ 2,253.92
4.10	Bases para banderas	f'c = 210 Kg/cm2, Fy=4200 Kg/cm2, zapata 1.20 x 1.20 x 0.30 m, base 0.70 x 0.70 x 0.70 m, pedestal 0.70 x 0.70 m @ 0.40 x 0.40 m y h = 0.50 m. Ver detalles estructurales. Ver planos detalles cisterna, bolardos, aceras y asta bandera plancha DET-11.	2.00	UD	\$ 48,099.77	\$ 96,199.53

DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
4.11	Base - Zapata letrero Logo.	Hormigón Visto, t=0.30 mts, altura vista = 0.20 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero Ø 3/8, Fy=4,200 Kg/cm2, terminación piso semipulido, sin brillo. Ver plano de detalles estructurales plataforma,letreros,logos,DET-05.	0.58	M3	\$ 26,066.25	\$ 15,118.43
4.12	Platea Plataforma Monumento.	Hormigón Armado, t=0.10 mts, f'c=210 Kg/cm2, Acero malla D2.3x10x10, Fy=5000 Kg/cm2. Ver plano de detalles estructurales plataforma,letreros,logos, DET-05.	1.64	M3	\$ 16,277.30	\$ 26,635.12
4.13	Letrero (Logo SIB).	Hormigón Visto, con bordes chanfleados, t=0.50 mts, f'c=300 Kg/cm2, Acero Ø 3/8, Fy=4200 Kg/cm2. Ver plano de detalles estructurales plataforma,letreros,logos, DET-06 y DET-07.	1.62	M3	\$ 165,000.00	\$ 267,300.00
4.14	Contenes hormigón.	Contenes altura estándar	104.55	ML	\$ 1,550.03	\$ 162,055.17
5.00 TERMINACION DE SUPERFICIES						\$ 189,294.28
5.01	Fraguache en bases de astas de banderas, tarja y Verja perimetral.	Fraguache muros, Vigas y Columnas	10.14	M2	\$ 71.13	\$ 721.29
5.02	Pañete en bases de astas de banderas, tarja y Verja perimetral y muro entrada rampa parqueo visitante.	Mortero bastardo para empañete 1:4. Espesor de 4 cms a cada lado del muro para simular grosor existente de muro.	26.96	M2	\$ 602.75	\$ 16,250.25
5.03	Cantos	Usar cantos plásticos	7.60	ML	\$ 184.69	\$ 1,403.67
5.04	Reposición pañete depósito de desechos orgánicos.	Reposición pañete depósito de desechos orgánicos.	16.38	M2	\$ 602.75	\$ 9,873.11
5.05	Terminación Mochetas sobre Verja Perimetral; incluye Hormigón 180kg/cm2, malla D2.7 x 15 x 15, encofrado, fraguache, pañete, cantos y pintura.	Terminación Mochetas sobre Verja Perimetral; incluye Vaciado Hormigón 180kg/cm2, malla D2.7 x 15 x 15, encofrado, fraguache, pañete, cantos y pintura. Dimensiones : - Longitud = 0.70m. - Ancho = 0.40m. - Espesor = 0.07m.	47.00	UD	\$ 3,426.51	\$ 161,045.97
6.00 TERMINACION DE PISOS						\$ 2,563,104.45
6.01	Suministro y colocación de pisos de Vibrado en jardineras y Plataforma Logo.	Suministro y colocación de Vibrado Gris 40 x 40 cms, 4 raya punto blanco.	74.75	M2	\$ 2,765.30	\$ 206,706.18
6.02	Suministro y colocación de pisos de Vibrado de alto tránsito en parqueo.	Suministro y colocación de Vibrado de alto tránsito, color gris, dimensiones 12 cm x 24 cm. Ver detalles en la planta Urbanismo/paisajismo UR-10.	772.30	M2	\$ 2,589.40	\$ 1,999,793.62
6.03	Zócalos de Vibrado en plataforma Logo, bordillos y contra huellas escalones.	Suplir e instalar zócalos de Vibrado Gris 15 x 40 cms 4 raya punto blanco.	69.56	ML	\$ 750.01	\$ 52,170.42
6.04	Piso Podotáctil de Guía y alerta en aceras.	Suplir e instalar baldosa podotáctil que permite la creación de una franja táctil que sirve de orientación a las personas no videntes. Superficie de la baldosa: 30 x 30 cm, Altura: 7 mm.	127.00	M2	\$ 2,397.12	\$ 304,434.24
7.00 INSTALACIONES ELECTRICAS						\$ 5,458,230.51
7.01	Panel Protección Iluminación Exterior PIE	3 fases, 120/208V, 54 espacios,100A, riel din, IP-65 con: 1 Bkr 30/2, 4 Bkr 15/2, 18 Bkr 20/1, 6 Contactores 30/3, 7 Ud Controlador horario "Timer" 220V con autonomía de 24h.	1.00	UD	\$ 113,034.09	\$ 113,034.09
7.02	Suministro e instalación de Breaker 50/3 G.E THQL	Para conexión de panel PIE desde panel Existente PE	1.00	UD	\$ 5,323.03	\$ 5,323.03
7.03	Cableado para alimentador eléctrico trifásico desde Panel eléctrico hasta postes de luminarias exteriores. Incluye salidas postes (23).	Cableado para alimentador eléctrico trifásico desde Panel eléctrico hasta Postes de Luminarias exteriores, a canalizarse en: - Tubo PVC de Ø 1 1/2 " -270 PL Cable # 8/THHN (P/F) -270 PL Cable # 8/THHN (N) -60 PL Cable # 10/ THHN (T) -Incluye salidas postes.	1.00	PA	\$ 184,798.48	\$ 184,798.48
7.04	Salida para iluminación en piso	En Tubo. PVC-SDR-26 de 3/4", Incluye "Casquete PVC 3" para	49.00	UD	\$ 2,769.55	\$ 135,708.07
7.05	Salida para Tomacorriente WP	15A,120V Instalado a 0.1 MTS SNPT en Tubo. PVC-SDR-26 de 3/4"	16.00	UD	\$ 6,863.66	\$ 109,818.56
7.06	Reflector/proyector led, iluminación fachada edificio	200w, RGB, 120v, con montaje tipo turno, ip65, en poste 10' certificado UL	8.00	UD	\$ 22,545.38	\$ 180,363.04
7.07	Barra led de 1mt	30w, RGB, 120v, con montaje tipo turno, ip65, certificado UL	3.00	UD	\$ 5,976.36	\$ 17,929.07
7.08	Tira led IP65,	RGB, 60 leds/m, 120v, certificado UL, instalada en perfil de aluminio de 1/2" empotrado en concreto, con difusor	20.00	ML	\$ 3,602.74	\$ 72,054.75
7.09	Reflector/proyector led 50w	3000k, 120v, con montaje tipo trunnion, ip65, certificado UL	9.00	UD	\$ 5,868.79	\$ 52,819.12
7.10	Luminaria con estaca dirigible, led 9w	3000k, 120v, terminación negra, ip-65, certificado UL	30.00	UD	\$ 4,142.60	\$ 124,278.00
7.11	Luminaria de pared circular color negra.	Luminaria de pared circular , con carcasa de aluminio color negro, Certificado UL. Ver detalles en planta UR-10.	28.00	UD	\$ 4,625.60	\$ 129,516.80

DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
7.12	Suplir e Instalar luminaria de exterior 40 Leds@700 MA,Optica 5302, con brazo y poste de aluminio de 25 pies, certificado para las cargas definidas en la norma EN40.	Luminaria 40 Leds@700MA NW óptica 5302 con brazo tipo post-top, de aluminio recubierto con polvo de poliéster y poste de Ø 60-76 mm, de aluminio recubierto con polvo de poliéster, altura 25 pies. Características de las luminarias: -Material: Aluminio -óptica: NW 5302 -Protector: Vidrio Templado -Certificaciones: ENEC, ENEC Plus, ETL/UTL, Dark Sky FriendlyLighting IDA, Zhaga-D4i. Incluye base de concreto de 2pies x 2 pies x 2 pies con 4 pernos de 1/2" por poste, movimiento de tierras para circuito eléctrico con Ø 3/4" PVC SDR 26, 2 THW # 10, tierra THW # 14 (20 mts de distancia por lampara). Ver detalles en planta UR-10.	9.00	UD	\$ 253,500.00	\$ 2,281,500.00
7.13	Suplir e Instalar luminaria de exterior 40 Leds@700 MA,Optica 5302, con brazo y poste de aluminio de 15 pies, certificado para las cargas definidas en la norma EN40.	Luminaria 40 Leds@700MA NW óptica 5302 con brazo tipo post-top, de aluminio recubierto con polvo de poliéster y poste de Ø 60-76 mm, de aluminio recubierto con polvo de poliéster, altura 15 pies. Características de las luminarias: -Material: Aluminio -óptica: NW 5302 -Protector: Vidrio Templado -Certificaciones: ENEC, ENEC Plus, ETL/UTL, Dark Sky FriendlyLighting IDA, Zhaga-D4i Certified. Incluye base de concreto de 2pies x 2 pies x 2 pies con 4 pernos de 1/2" por poste, movimiento de tierras para circuito eléctrico con Ø 3/4" PVC SDR 26, 2 THW # 10, tierra THW # 14 (20 mts de distancia por lampara). Ver detalles en planta UR-10.	14.00	UD	\$ 146,506.25	\$ 2,051,087.50
8.00 MISCELANEOS						\$ 3,831,386.37
8.01	Suministro e instalación de nuevos paragomas flexibles de goma.	Suministro e instalación de nuevos paragomas flexibles de caucho, amarillo y negro, 165 cms x 15 cms x10 cms.	25.00	UD	\$ 3,325.00	\$ 83,125.00
8.02	Muro de bloques de 6" en entrada parqueo Visitantes.	Bastones Ø 3/8 @ 0.60, Fy = 4200 Kg/cm2, F'b = 60 Kg/cm2, f'j= 120 Kg/cm2.	8.41	M2	\$ 1,390.64	\$ 11,695.27
8.03	Suministro e instalación de pasantes para ductos eléctricos y riego .	Tubos de 3" Diam. SCH. 40 . PVC. Incluye excavación e instalación,	20.00	ML	\$ 1,870.31	\$ 37,406.25
8.04	Suministro y colocación de Membrana Asfáltica modificada con Polipropileno atáctico.	Manto Asfáltico con las siguientes especificaciones y en cumplimiento con la norma ASTM 6222 de acuerdo a los procedimientos de prueba ASTM D5147 : -Incluye garantía por 10 años. -Refuerzo interno de poliéster de 220 gr/m2 refinado con Polipropileno Atáctico. -Espesor Membrana 4.2 mm. -Recubrimiento inferior 1.3 mm. -Resistencia a tensión longitudinal 20 KN/m. -Elongación longitudinal y transversal igual a 50%. -Resistencia al desgarro igual o superior a 311.5 Newton. Incluye también suministro y aplicación de mortero osmótico y primer de adherencia.	863.70	M2	\$ 1,975.50	\$ 1,706,239.35
8.05	Suplir e instalar Placas de apoyo para fijación de Letrero de Hormigón Visto	Placas 20"x8"x5/8", acero ASTM-A36, soldadas a estribos de acero ASTM-A615- G-60 . Ver plano de detalles estructurales plataforma,letreros,logos, plancha DET-07.	4.00	UD	\$ 4,704.88	\$ 18,819.50
8.06	Grúa para instalación de elementos prefabricados	Uso de grúa para e instalar elementos prefabricados	1.00	PA	\$ 66,500.00	\$ 66,500.00
8.07	Cisterna de 37,000 galones.	Excavación en roca dura, dimensiones excavación 7.0 m x 8.0 m, profundidad de excavación h=2.60 mt. Incluye alimentación en tubos Ø1", succión e impulsión en tubos Ø 2 1/2" PVC SCH40, con cambios de vibrado. Ver planos detalles cisterna, bolardos, aceras y asta bandera plancha DET-10.	1.00	PA	\$ 1,220,546.00	\$ 1,220,546.00
8.08	Instalación de Bolardos de protección para peatones .	Ø 6", tubos de acero inox. AISI 316-16 empotrado en base de concreto de dimensiones 0.60 m x 0.60 m x 0.90 m. y rellenos de concreto. Hormigón simple f'c=210 Kg/cm2. Ver planos detalles cisterna, bolardos, aceras y asta bandera plancha DET-12.	9.00	UD	\$ 33,462.50	\$ 301,162.50
8.09	Adecuación de accesos peatonales entre aceras y calles.	Adecuar 2 accesos peatonales desde aceras hacia calles, según indicación en planos. Colocar tubo acero negro Ø6" SCH40 en cuneta para permitir paso de agua y construir rampa de hormigón simple f'c=180 Kg/cm2 y fibra plástica para concreto, para paso de peatones. Ver planos estructurales.	2.00	UD	\$ 29,820.00	\$ 59,640.00

DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
8.10	Astas de banderas	Suministrar e instalar Astas de bandera en la ubicación indicada. En acero inoxidable AISI 316-16 SCH40, Diámetros Ø 4" , reducción a Ø 3" y reducción a Ø 2.5", con bases de concreto armado según detalles. Ver planos detalles cisterna, bolardos, aceras y asta bandera plancha DET-11.	2.00	UD	\$ 80,120.00	\$ 160,240.00
8.11	Canaletas metálicas sobre cuneta Ave. Pedro Henríquez Ureña.	Canaletas metálicas sobre cuneta Ave. Pedro Henríquez Ureña. Angulares de 2"x 3/16", barras cuadradas de 1/2 " y tola de 1/4", similar a las canaletas instaladas actualmente.	16.00	ML	\$ 4,275.00	\$ 68,400.00
8.12	Pintura General	Pintura en verja , muros parqueos y logos con colores según diseño de Logo y colores institución.	342.50	M2	\$ 285.00	\$ 97,612.50
II ESCALERA PEATONAL EN AREA DE PARQUEO PARA VISITANTES						
9.00 HORMIGON ARMADO						\$ 10,013.77
9.01	Dado de apoyo Alfardas (DAP1)	Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 5,006.89	\$ 10,013.77
10.00 ESTRUCTURAS METALICAS						\$ 263,293.97
10.01	Alfardas C10x15.3	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	32.81	PL	\$ 1,816.88	\$ 59,608.04
10.02	Costillas C6x8.2	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	29.53	PL	\$ 973.75	\$ 28,752.11
10.03	Placas de apoyo A36 6"x16"x1/2".	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar costo de suplir e instalar 8 expansiones Ø1/2"x3-3/4" y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 3,380.10	\$ 6,760.20
10.04	Placas de apoyo A36 6"x8"x1/2".	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar costo de suplir e instalar 4 expansiones Ø1/2"x3-3/4" y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 1,690.05	\$ 3,380.10
10.05	Escalones de tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 1.50x0.30x0.05 mt.	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	6.00	UD	\$ 7,144.64	\$ 42,867.81
10.06	Descanso 1, en tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 1.50x1.20x0.05 mt.	Pintado con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	1.00	UD	\$ 23,220.07	\$ 23,220.07
10.07	Descanso 2, en tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 1.50x1.50x0.05 mt.	Pintado con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	1.00	UD	\$ 28,578.54	\$ 28,578.54
10.08	Suministro y colocación pasamanos de acero Inoxidable.	Altura h=1.00 mt. Parales y tubo pasamanos superior en de A.I. Ø2" y tubos intermedios de A.I. Ø1-1/2" de acuerdo a detalle arquitectónico, fijados en alfarda. Ver detalles en planos arquitectónicos.	16.40	PL	\$ 4,275.00	\$ 70,127.10
11.00 TRABAJOS MISCELANEOS						\$ 4,305.88
11.01	Grout, relleno de nivelación placas frontales base Alfardas.	Completar contacto entre placa de acero y concreto con 1/2 cm de mortero libre de contracción y autonivelante, de calidad estructural y resistencia mínima a la compresión a los 28 días, f'c= 350 Kg/cm2 (GROUT). Ver detalle en planos estructurales.	1.00	PA	\$ 4,305.88	\$ 4,305.88
III ESCALERA DE EMERGENCIA AREA DE SUPERVISION DE ENTIDADES						
12.00 TRABAJOS PRELIMINARES						\$ 54,188.00
12.01	Cierre de área de trabajo con madera y Aluzinc	Se limitara el área de trabajo con una valla de madera y Aluzinc, para limitar el paso de terceros al área de trabajo.	1.00	PA	\$ 47,500.00	\$ 47,500.00
12.02	Replanteo estructura escalera	Replanteo de apoyos Escaleras de Emergencia.	1.00	PA	\$ 6,688.00	\$ 6,688.00
13.00 HORMIGON ARMADO						\$ 39,290.73
13.01	Dado de apoyo Alfardas (DAP2)	Considerar costos de excavación, reposición de elementos de terminación y bote de escombros para construir dados de apoyo de acuerdo a detalles en planos estructurales.	6.00	UD	\$ 6,548.46	\$ 39,290.73
14.00 ESTRUCTURAS METALICAS						\$ 2,169,518.84
14.01	Alfardas C10x15.3	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	124.67	PL	\$ 1,816.88	\$ 226,510.53
14.02	Alfardas C6x8.2	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	11.97	PL	\$ 973.75	\$ 11,660.58
14.03	Costillas C6x8.2	Considerar costos de 14 expansiones Ø1/2"x3-3/4" para fijación de acuerdo a detalle en planos estructurales. Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	124.01	PL	\$ 1,036.83	\$ 128,581.72
14.04	Placas Frontal A36 8"x20"x1/2".	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 8 barras de acero roscadas, AISI 304/316 Ø5/8"x8" y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 12,321.50	\$ 24,643.00

DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES
REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
14.05	Placa Frontal A36 16"x16"x3/4"	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 4 barras de acero AISI 1045 $\varnothing 1"x28"$ y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 21,638.23	\$ 43,276.45
14.06	Placa Frontal A36 10"x16"x3/4"	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 4 Tornillos A325 $\varnothing 3/4"x3"$ y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 4,562.85	\$ 9,125.70
14.07	Placa de anclaje A36 4"x4"x1"	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	8.00	UD	\$ 645.24	\$ 5,161.92
14.08	Placa Frontal A36 12"x16"x1/2", sobre Dado de apoyo DAP	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 4 barras de acero roscadas, AISI 304/316 $\varnothing 3/4"x10$ y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 11,907.30	\$ 23,814.60
14.09	Placa Frontal A36 12"x16"x1/2", en bases Columnas CE2 escaleras	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 4 expansiones $\varnothing 3/4"x5-1/2"$ y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	8.00	UD	\$ 6,218.70	\$ 49,749.60
14.10	Placa Frontal A36 12"x18"x1/2"	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 4 barras roscadas de A.I tipo AISI 304/316 $\varnothing 3/4"x10$ y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 38,353.88	\$ 76,707.75
14.11	Columnas de Acero al carbono CE1	HSS8x8x3/8" A500 Grado B. Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	50.52	PL	\$ 4,796.96	\$ 242,362.95
14.12	Columnas de Acero al carbono CE2	HSS8x8x3/8" A500 Grado B. Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	45.01	PL	\$ 4,796.96	\$ 215,923.35
14.13	Vigas W16x26, Pórticos PXE1 y PXE2	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	34.51	PL	\$ 3,087.50	\$ 106,562.02
14.14	Vigas W12x16, Pórticos PXE1, PXE2 y pérgolas en techo Escaleras de Emergencia.	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	64.63	PL	\$ 3,087.50	\$ 199,550.56
14.15	Atiesadores 2-1/2"x14-3/4"x3/8", PX1, PX2 Techos (W21x55)	Colocados en Viga W16x26 Existente a nivel de techos. Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	8.00	UD	\$ 483.30	\$ 3,866.40
14.16	Escalones de tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 1.20x0.30x0.05 mt.	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	26.00	UD	\$ 5,315.70	\$ 138,208.20
14.17	Descanso 1, en tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 2.60x2.70x0.05 mt.	Pintado con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	1.00	UD	\$ 85,440.28	\$ 85,440.28
14.18	Descanso 2, en tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 1.70x2.70x0.05 mt.	Pintado con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	1.00	UD	\$ 56,960.19	\$ 56,960.19
14.19	Descanso 3, en tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 1.10x2.70x0.05 mt.	Pintado con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	1.00	UD	\$ 37,973.46	\$ 37,973.46
14.20	Descanso 4, en tola 3/16" de acero negro corrugada, pintados con protección epóxica. Dimensiones 1.70x2.70x0.05 mt.	Pintado con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	1.00	UD	\$ 56,960.19	\$ 56,960.19
14.21	Suministro y colocación pasamanos de acero Inoxidable.	Altura h=1.00 mt. Parales y tubo pasamanos superior en de A.I. $\varnothing 2"$ y tubos intermedios de A.I. $\varnothing 1-1/2"$ de acuerdo a detalle arquitectónico, fijados en alfarda. Ver detalles en planos arquitectónicos.	104.66	PL	\$ 4,075.00	\$ 426,479.39
15.00 TRABAJOS MISCELANEOS						\$ 84,167.64
15.01	Andamiaje para trabajos de instalación de escaleras.	Ver planos arquitectónicos y estructurales para su estimación	1.00	PA	\$ 14,250.00	\$ 14,250.00
15.02	Cortar y demolición en muros existentes para instalación de escaleras.	Considerar trabajos de cortes, demolición, remoción de morteros, bote y terminaciones, necesarios para instalar los elementos estructurales de las escaleras de Emergencia. Ver detalle en planos estructurales.	1.00	PA	\$ 57,000.00	\$ 57,000.00
15.03	Grout, relleno de nivelación placas frontales base columnas y alfardas.	Completar contacto entre placa de acero y concreto con 1/2 cm de mortero libre de contracción y autonivelante, de calidad estructural y resistencia mínima a la compresión a los 28 días, f'c= 350 Kg/cm2 (GROUT). Ver detalle en planos estructurales.	1.00	PA	\$ 12,917.64	\$ 12,917.64



DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
IV	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA LOSA SOTANO Y CONSTRUCCION DE RAMPA DE ACCESO VEHICULAR A PARQUEO DE VISITANTES					
16.00	TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 64,125.00
16.01	Cierre de área de trabajo con madera y Aluzinc	Se limitara el área de trabajo con una valla de madera y Aluzinc, para limitar el paso de terceros al área de trabajo.	1.00	PA	\$ 47,500.00	\$ 47,500.00
16.02	Replanteo	Replanteo de apoyos Estructura Lobby	1.00	PA	\$ 9,500.00	\$ 9,500.00
16.03	Apuntalamiento para demolición parcial de losas pretensadas Hollow Cores en área rampa.	Durante todo el proceso de modificación estructural, se apuntalaran todas las losas afectadas por la eliminación y cambio de elementos estructurales. Este apuntalamiento puede ser realizado mediante el uso de puntales de acero y/o andamios de calidad estructural, con el distanciamiento, arriostramiento y fijación necesarias para resistir las cargas de los elementos a ser sustituidos, permitiendo mantener estable durante este proceso, el equilibrio de la estructura.	1.00	PA	\$ 7,125.00	\$ 7,125.00
17.00	DEMOLICION Y BOTE DE ESCOMBROS					\$ 44,267.63
17.01	Demolición de losas Hollow Cores, viga y reducción altura de muro de contención en área construcción rampa.	Ver planta de demolición de rampa.	11.40	M ³	\$ 2,850.00	\$ 32,490.00
17.02	Bote de escombros	Replanteo de apoyos Estructura Lobby	17.10	M ⁴	\$ 688.75	\$ 11,777.63
18.00	HORMIGON ARMADO					\$ 63,792.06
18.01	Losas Colaborantes sobre Metal Deck	Losas Colaborantes sobre metal deck calibre 22. f'c = 210 Kg/cm2, Acero malla electrosoldada D2.3@ 10x10, Fy=5000 Kg/cm2. Conectores de cortante de 1/2" cada 24 cms. Ver detalles estructurales.	21.00	M ²	\$ 2,899.88	\$ 60,897.38
18.02	Completivo área muro de contención en rampa con hormigón simple f'c=210 Kg/cm2	Posteriormente a la instalación (sobre el muro de contención) de las vigas secundarias de acero de losas colaborantes (W12x19), se deberán continuar el muro de contención de hormigón simple, con resistencia f'c=350 Kg/cm2. Las dimensiones de dicho pedestal serán de 0.92x0.92x0.09 mt.	1.00	PA	\$ 2,894.69	\$ 2,894.69
19.00	ESTRUCTURAS METALICAS					\$ 1,146,694.17
19.01	Placa Frontal A36 10"x12"x3/4". Vigas VREFX-1, VREFX-2, VY1.	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 4 barras de acero roscadas, AISI 304/316 Ø1"x12" y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	10.00	UD	\$ 20,252.24	\$ 202,522.43
19.02	Placa A36 10"x12"x3/4". Apoyo Vigas VY2 sobre muro de contención.	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 2 barras de acero roscadas, AISI 304/316 Ø1"x12" y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 11,638.40	\$ 23,276.81
19.03	Placa Frontal A36 8"x16"x5/8". Vigas Secundarias W12X19, rampa.	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 2 barras de acero roscadas, AISI 304/316 Ø3/4"x10" y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	5.00	UD	\$ 7,029.05	\$ 35,145.25
19.04	Placa A36 apoyo sobre muro. 10"x10"x5/8". Vigas Secundarias W12X19, rampa.	Pintadas con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 2 barras de acero roscadas, AISI 304/316 Ø3/4"x10" y los trabajos de fijación. Ver detalle en planos estructurales.	5.00	UD	\$ 6,440.94	\$ 32,204.70
19.05	Vigas A36 W10x49 , VREF-X1, VREF-X2, VY2	Considerar costo de conectores de cortante, expansiones Ø3/8"x3-3/4" @ 0.30 en tresbolillo. Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	114.83	PL	\$ 4,352.00	\$ 499,731.46
19.06	Vigas A36 W21x55, VY1.	Considerar costo de conectores de cortante, expansiones Ø3/8"x3-3/4" @ 0.30 en tresbolillo Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	27.56	PL	\$ 6,688.00	\$ 184,312.72
19.07	Vigas Secundarias W12x19, Losas colaborantes de rampa sótano.	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Ver detalle en planos estructurales.	57.41	PL	\$ 2,256.25	\$ 129,540.34
19.08	Angular de apoyo L 3"x3"x3/8", en vigas W10x49 VY2	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 5 Tornillos A325 Ø3/8"x2-3/4" y los trabajos de fijación Ver detalle en planos estructurales.	22.97	PL	\$ 994.63	\$ 22,842.20
19.09	Angular de apoyo L 4"x4"x3/8" L=6", Vigas W10x40 VREF X1.	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 2 Tornillos A325 Ø1"x3" y los trabajos de fijación Ver detalle en planos estructurales.	2.00	UD	\$ 1,070.86	\$ 2,141.72

DIRECCION DE OPERACIONES
 SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDA D	UNIDA D	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
19.10	Angular de apoyo L 4"x4"x3/8" L=8", para apoyo de vigas secundarias de losas rampa W12x19	Pintados con protección anticorrosiva epoxica de calidad industrial. Considerar suplir e instalar 2 Tornillos A325 Ø3/4"x3" y los trabajos de fijación Ver detalle en planos estructurales.	5.00	UD	\$ 1,095.31	\$ 5,476.56
19.11	Reinstalación de barrera de protección vehicular en el nivel superior del desnivel existente entre los niveles +1.50 y +0.00 del parqueo para visitantes.	Entre los parqueos ubicados en los niveles +0.00 y +1.50, se deberá colocar una baranda de protección de acero para proteger los vehículos que circulen en el superior. Esta baranda de protección será desmontada del segundo nivel del parqueo para visitantes existente y reinstalado en la el borde indicado.	1.00	PA	\$ 9,500.00	\$ 9,500.00
20.00	TRABAJOS MISCELANEOS					\$ 227,052.30
20.01	Andamiaje para trabajos.	Ver planos arquitectónicos y estructurales para su estimación	1.00	PA	\$ 14,250.00	\$ 14,250.00
20.02	Grout Relleno de nivelación para apoyo de placas de vigas secundarias W12x19 y Vigas VY2.	Completar contacto entre placa de acero y concreto con 1.5 cm de mortero libre de contracción y autonivelante, de calidad estructural y resistencia mínima a la compresión a los 28 días, f'c= 350 Kg/cm2 (GROUT). Ver detalle en planos estructurales.	1.00	PA	\$ 12,802.30	\$ 12,802.30
20.03	Limpieza general	Limpieza continua y final.	1.00	PA	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00
SUB TOTAL GASTOS DIRECTOS						\$ 21,550,997.82
GASTOS INDIRECTOS						
1.00	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		\$ 2,155,099.78
2.00	Gastos administrativos y de obras.			3.00%		\$ 646,529.93
3.00	Transporte			1.50%		\$ 323,264.97
4.00	Liquidación y prestaciones laborables (Ley 6-86)			1.00%		\$ 215,509.98
5.00	Seguros y fianzas			2.50%		\$ 538,774.95
6.00	Codia			1.00%		\$ 215,509.98
SUB TOTAL GASTOS INDIRECTOS						\$ 4,094,689.59
TOTAL GENERAL RD\$						\$25,645,687.41



DIRECCION DE OPERACIONES
SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB (Cont.)

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
V SISTEMA DE RIEGO, ARBORIZACION Y PAISAJISMO						
1.00 PRELIMINARES						\$ 86,000.00
1.01	Replanteo de plantas según planos de paisajismo.	De acuerdo a indicaciones de cantidad y especie descritas en el plano de paisajismo.	1.00	UD	\$ 16,000.00	\$ 16,000.00
1.02	Remoción de arboles.	Remoción de arboles: Árbol de almendra en esquina Ave. Leopoldo Navarro y Ave. PHE; remoción de árbol de Acacia en Ave. México, detrás de caseta de generador eléctrico. Incluye bote fuera de obra.	2.00	UD	\$ 10,000.00	\$ 20,000.00
1.03	Replanteo general.	Replanteo general, incluyendo coordinación con Arquitecto Paisajista	1.00	PA	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA						\$ 74,255.92
2.01	Excavación para sistema de irrigación.	210 Ml x 0.30 ml (ancho) x 0.20 ml profundidad: 12.6 M3	12.60	M3	\$ 550.00	\$ 6,930.00
2.02	Bote de material.	Bote de material proveniente de las excavaciones.	1.00	PA	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00
2.03	Excavación en Roca para huecos arboles.	Excavación en Roca con compresor para huecos de arboles medianos y grandes.	18.72	M3	\$ 2,261.00	\$ 42,325.92
3.00 ARBOLES						\$ 283,780.00
3.01	Suministro e instalación Roblillo/ Tabebuia Berterii	Roblillo de 12-15 pies de altura.	1.00	UD	\$ 21,540.00	\$ 21,540.00
3.02	Suministro e instalación Roble amarillo/ Tabebuia caribea	Roble Amarillo de 10-12 pies de altura.	6.00	UD	\$ 16,240.00	\$ 97,440.00
3.03	Suministro e instalación de Mara / Calophyllum Cabala	Mar de 8-10 pies de altura.	16.00	UD	\$ 8,500.00	\$ 136,000.00
3.04	Suministro e instalación de Copey/ Clusia rosea.	2-3 Pies de altura.	32.00	UD	\$ 900.00	\$ 28,800.00
4.00 ARBUSTOS						\$ 309,530.00
4.01	Suministro e instalación Conocapus Erectus/Mangle Botón.	30-40 cm. alta.	65.00	UD	\$ 260.00	\$ 16,900.00
4.02	Suministro e instalación Bambú Enano / Bambusa especie	30-40 cm a centro Adaptado.	80.00	UD	\$ 650.00	\$ 52,000.00
4.03	Suministro e instalación Heliconia Variegada/ Alpina zerumbet	30-40 cm. alta.	16.00	UD	\$ 285.00	\$ 4,560.00
4.04	Suministro e instalación Podocarpus maki/Podocarpus	1 m Alto.	30.00	UD	\$ 994.00	\$ 29,820.00
4.05	Suministro e instalación Icaco/Chrysobalanus Icaco	6" de altura.	550.00	UD	\$ 375.00	\$ 206,250.00
5.00 CUBRESUELOS						\$ 30,400.00
5.01	Suministro e instalación de Grama Bermuda entre vibrazo. Se incluye % desperdicio.	Suministro e instalación de grama bermuda entre vibrazo. Se incluye % desperdicio.	160.00	M²	\$ 190.00	\$ 30,400.00
6.00 IRRIGACION						\$ 596,368.75
6.01	Cabezas de riego.	Ver planos. Cabezas riego diversos alcances. Resistentes a presión de agua. Producto debe tener repuestos disponibles en el mercado local.	71.00	UD	\$ 2,137.50	\$ 151,762.50
6.02	Cabezas extra por ajustes en obra (CABXTRA).	Cabezas extra.	14.00	UD	\$ 2,137.50	\$ 29,925.00
6.03	Bubbler (Cabeza para riego de árbol adulto).	Bubbler con cabeza (nozzle) compensador de presión. Según plano, para cada árbol.	15.00	UD	\$ 4,275.00	\$ 64,125.00
6.04	Sistema goteo para grama entre pavimento.	Ver planos. Garantizar cubierta total.	70.00	M2	\$ 1,068.75	\$ 74,812.50
6.05	Tuberías PVC primarias y laterales.	Todas las tuberías PVC. SCH. 40	1.00	UD	\$ 81,250.00	\$ 81,250.00
6.06	Instalación de controlador. Incluye alambrado a cada válvula automática.	Instalación de controlador. Incluye alambrado a cada válvula automática.	1.00	PA	\$ 28,125.00	\$ 28,125.00
6.07	Válvulas solenoides por zona.		4.00	UD	\$ 8,550.00	\$ 34,200.00
6.08	Cajas de colocación de válvulas.	Cajas plásticas, con tapas.	4.00	UD	\$ 7,125.00	\$ 28,500.00
6.09	Controlador (reloj) automático.	Capacidad para 6 zonas. (Una de previsión) Instalar en pared exterior caja de bomba. Incluye suministro; alambrado; programación con todo el sistema.	1.00	UD	\$ 46,312.50	\$ 46,312.50
6.10	Suministro e instalación de bomba Centrífuga de propulsión 1 HP.	Suministro e instalación de bomba Centrífuga de propulsión 1 HP con las siguientes especificaciones: -Garantía mínima 2 años. -Altura máxima: 33 m -Flujo máximo: 159 L/min -Profundidad máxima de succión: 8 Mts. -Velocidad 3,450 rpm -Factor de servicio 1.4 -Punto de mayor eficiencia 130 L/min a 20 m -Tensión / Frecuencia (115 V / 230 V) / 60 Hz -Cumplimiento con normas: NOM-003-SCFI / NOM-004-ENER / NOM-014-ENER -Incluye instalación plomería y eléctrica.	1.00	UD	\$ 42,037.50	\$ 42,037.50
6.11	Suministro e instalación Sensor de lluvia. A instalar sobre caseta bomba.	Dispositivo sensor de lluvia.	1.00	UD	\$ 14,250.00	\$ 14,250.00
6.12	Suministro e instalación Llaves de jardín.	Llave en bronce. Con tubería PVC SCH. 40. Incluir conexión a toma de agua. Tuberías PVC 1/2" Aproximadamente 40 ml.	1.00	UD	\$ 1,068.75	\$ 1,068.75
7.00 MISCELANEOS						\$ 1,081,719.01
7.01	Suministro e instalación Gravilla Blanca Ornamental.	Granulometría de 16 MM a 20 MM.	18.00	M³	\$ 6,426.00	\$ 115,668.00
7.02	Suministro e instalación Tela Sarán (Tela filtro para usar debajo área gravilla).	Suministro e instalación Tela Sarán (Tela filtro para usar debajo área gravilla)	40.00	M²	\$ 525.00	\$ 21,000.00
7.03	Mulch marrón /Astillas de madera para jardinería.	Fundas de 2 P3 /Astillas de madera.	40.00	Fundas	\$ 1,530.00	\$ 61,200.00

DIRECCION DE OPERACIONES
 SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES

REGULARIZACION DE ACERAS, RETIROS Y LINDEROS Y READECUACION DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR EN LA SEDE SB (Cont.)

No.	PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
7.04	Tierra negra. Fértil con materia orgánica (70%) y arena (30%)	Para zonas de siembra y relleno de huecos de palmas en área acera exterior	60.00	M³	\$ 1,350.00	\$ 81,000.00
7.05	Hormonas enraizadoras para trasplante.	Hormonas enraizadoras para trasplante.	2.00	GAL	\$ 14,760.00	\$ 29,520.00
7.06	Nivelación y preparación del lugar (Mano de obra).	Nivelación y preparación del lugar (Mano de obra)	365.00	M²	\$ 150.00	\$ 54,750.00
7.07	Mantenimiento jardín.	Mantenimiento Jardín por 6 meses.	1.00	PA	\$ 207,000.00	\$ 207,000.00
7.08	Relleno arena y material no clasificado.	Relleno arena y material no clasificado.	8.00	M³	\$ 2,310.00	\$ 18,480.00
7.09	Limpieza Continua y final.	Limpieza Continua y final.	1.00	PA	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
7.10	Mano de obra y gastos indirectos	Incluye mano de obra, transporte, gastos administrativos e indirectos	1.00	PA	\$ 393,101.01	\$ 393,101.01

TOTAL GENERAL RD\$ \$2,462,053.68
